

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

Заказчик: ООО УК "Сервис"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Волоховская 9.10
с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

- а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

п. 45, 48.

- б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

п. 10, 26, 31, 36, 44, 45, 48, 49, 52, 54, 55, 66, 77.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

п. 2, 5, 7, 9, 12, 13, 15, 19, 20, 21, 24, 27, 41, 42, 43, 46, 51, 63, 65, 67, 69, 71, 72, 73, 75, 76, 80.

Подрядчик: Блохина Н.Н.

(Подпись, ФИО, проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: [подпись]

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

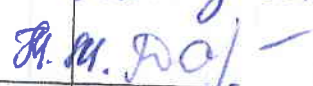
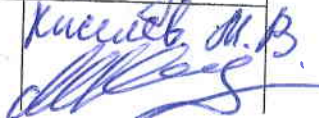
М.П.

Адрес

Дата

Волоховская д. 10

23.06.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.И.О., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
1					
2	85	норма	112	норма	Жогечев В.Б. 
3					
4					
5	78	норма	99	норма	Краринский А.А. 
6					
7	78	норма	99	норма	Рогачева Г.О. 
8					
9	85	норма	112	норма	Хромченко Е.С. 
10	—	вентилятор вставлен в ВК, нет доступа.	105	норма	Минеев В. Вадим
11					
12	78	норма	105	норма	Давыдова М.М. 
13	85	норма	112	норма	Кисиль М.В. 

Адрес

Волоховская д. 10

Дата

23.06.2026г.

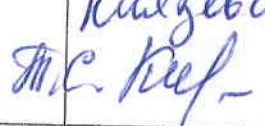
№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м³/ч		Разряжение норма 60-100 м³/ч		
	Воздухообмен факт. м³/ч	Заключение	Разряжение факт. м³/ч	Заключение	
14					
15	78	норма	105	норма	Мельникова Н.Ф. Мг
16					
17					
18					
19	85	норма	112	норма	Труникова О.А. Мг
20	85	норма	112	норма	Мамкина Э.В. Мг
21	85	норма	99	норма	Алексеева Г.Н. Мг
22					
23					
24	78	норма	99	норма	Алексеева Г.Н. Мг
25					
26	—	бойлерной зоной вставлен в вк, нет доступа.	105	норма	Закруткин (и.в.) Мг

Адрес

Волоховская д. 10

Дата

23.06.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м³/ч		Разряжение норма 60-100 м³/ч		
	Воздухообмен факт. м³/ч	Заключение	Разряжение факт. м³/ч	Заключение	
27	78	норма	99	норма	Михаил А.С. 
28					
29					
30					
31	—	вытяжной зонд вставлен в ВК, нет доступа.	105	норма	Возанов С.А. 
32					
33					
34					
35					
36	—	ВК зашнурован; нет доступа	105	норма	Климова М.С. 
37					
38					
39					

Адрес

Дата

23.06.2026г.

Полуховская

д.10

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м³/ч		Разряжение норма 60-100 м³/ч		
	Воздухообмен факт. м³/ч	Заключение	Разряжение факт. м³/ч	Заключение	
40					
41	84	норма	99	норма	Назовов А.И. Назов
42	84	норма	99	норма	Юденич А.В.
43	91	норма	105	норма	Сотанова Э.С. Соф
44	—	воздушный зонт вставлен в ВК, нет доступа.	105	норма	Терехина Н.И. Тер
45	—	ВК за ветр. шумом, нет доступа.	—	отмет. карман дымохода закрыт шумом, нет доступа.	отказ назвать Ф.И.О.
46	85	норма	105	норма	Ремонин (116) Дом
47					
48	—	воздушный зонт вставлен в ВК, нет доступа.	—	отмет. карман дымохода закрыт воздушный зонт, нет доступа.	Бирюкова О.С. Бирю
49	—	воздушный зонт вставлен в ВК, нет доступа.	99	норма	Сергеева И.И. Сер
50					
51	85	норма	105	норма	Арешинов Ю.В. Ар
52	—	воздушный зонт вставлен в ВК, нет доступа.	105	норма	Волков А.В. Вол

Адрес

Дата

23.06.2026г.

Волжская д.10.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.И.О., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м³/ч		Разряжение норма 60-100 м³/ч		
	Воздухообмен факт. м³/ч	Заключение	Разряжение факт. м³/ч	Заключение	
53					
54	—	вытяжной зонит вставлен в ВК, нет доступа.	99	норма	Соловьев В.Ф.
55	—	вытяжной зонит вставлен в ВК, нет доступа.	105	норма	Андреева (с/с) Сидя
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63	91	норма	99	норма	Матвеев С.Н.
64					
65	85	норма	105	норма	Карибашова В.А. Оксана

Адрес

Дата

23.06.2026г.

Волжская д. 10.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м³/ч		Разряжение норма 60-100 м³/ч		
	Воздухообмен факт. м³/ч	Заключение	Разряжение факт. м³/ч	Заключение	
68					
67	85	норма	105	норма	Свиридова М.И.
66	—	большинство труб вставлены в ВД, нет доступа.	105	норма	Татарев Ю.В.
69	91	норма	105	норма	Лосева И.С.
70					
71	85	норма	105	норма	Зубанова З.С.
72	85	норма	105	норма	Синяев А.В. Синяев
73	85	норма	127	норма	Терехович О.В.
74					
75	91	норма	105	норма	Турanova О.О.
76	85	норма	112	норма	Коробкин/В.
77	—	большинство труб вставлены в ВД, нет доступа.	127	норма	Темурова А.А.
78					

Адрес _____
Дата 23.06.2026г.

Волховская г. 10.

[illegible]

